



# **GUIDA 2020 AL COSTO COMPENSATO PER IMPIANTI DOMESTICI**

energia spa



## **INDICE**

<b>1</b>	<b><i>Chi siamo</i></b>	p. 3
<b>2</b>	<b><i>La nostra sfida</i></b>	p. 4
<b>3</b>	<b><i>Cosa significa scegliere Energia S.p.A.</i></b>	p. 6
<b>4</b>	<b><i>I 22 punti del nostro programma di lavoro</i></b>	p. 7
<b>5</b>	<b><i>Gli incentivi sull'efficienza energetica</i></b>	p. 8
<b>6</b>	<b><i>Efficienza energetica a costo compensato: inganno o realtà?</i></b>	p. 10

# 01

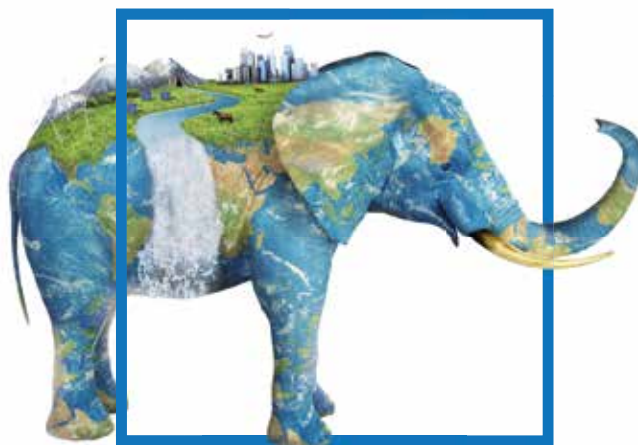
## CHI SIAMO

Siamo un'azienda nazionale, con solide radici nel settore dell'efficientamento energetico, nata dall'unione di professionisti qualificati con una notevole esperienza nel campo delle energie rinnovabili e nelle soluzioni per il contenimento dei costi energetici.

Da quando, nel 2010, abbiamo intrapreso un percorso capace di offrire le migliori soluzioni sul mercato assicurando alti standard per il risparmio energetico e per il benessere di chi ha voluto offrirci l'opportunità di servirlo, oltre 3.000 tra famiglie e piccole imprese si sono affidate a noi con notevoli risparmi sui consumi ma, soprattutto, con un contributo significativo alla tutela dell'ambiente.

Siamo presenti in 15 regioni italiane con una squadra giovane e dinamica che in totale conta circa 200 collaboratori tra dipendenti, consulenti e partner esterni, composta al 40 % di under 35 e dal 60 % di donne. Condividiamo lo stesso impegno: dare il proprio contributo per un ambiente sano garantendo nel contempo i prodotti e servizi proposti alle persone che hanno deciso di credere in noi nel momento che sono diventati nostri clienti.

energia spa



## 02 LA NOSTRA SFIDA

L'energia che consumiamo ogni anno nel mondo costa all'ambiente 28,8 miliardi di tonnellate di CO2 emesse nell'atmosfera e purtroppo noi italiani siamo il quarto Paese dell'Unione europea per emissioni di anidride carbonica.

Ognuno di noi deve ridurre la percentuale di emissioni nocive di CO2, ognuno di noi deve dare il proprio contributo per la salute del pianeta in cui viviamo.

Noi siamo fermamente convinti che la prima fonte di energia pulita, rinnovabile e gratuita è l'energia non consumata. Abbiamo nel nostro DNA la sfida della sostenibilità e la continua ricerca dell'innovazione, con l'obiettivo primario di far risparmiare chi si è affidato a noi e di costruire insieme un mondo meno inquinato.



Per rispettare questo principio, dobbiamo garantire soluzioni energetiche alternative con l'obiettivo di rendere la casa sempre più autonoma dal punto di vista energetico ed in grado di rispettare l'ambiente attraverso una corretta e responsabile scelta di materiali, processi produttivi, progettazione e funzioni di utilizzo, proponendo tecnologie smart, semplici e veloci per far scoprire ai nostri clienti un nuovo modo di sfruttare l'energia.

Attraverso le nostre soluzioni, vogliamo cambiare il sistema di usare l'energia, ascoltando i nostri clienti e guardando sempre più lontano per capire e anticipare i bisogni delle famiglie, per renderle meno dipendenti dalle energie, per guidarle in una crescita sostenibile, per aumentare la qualità della vita a casa e ogni giorno.



**03****SCEGLIERE NOI SIGNIFICA**

**"Il cliente merita di ricevere ciò che gli abbiamo promesso"**

- Assistenza negli anni
- Estrema rapidità di installazione
- Elevati standard qualitativi dei processi lavorativi
- Garanzia di 24 mesi sul montaggio comprendente danni da infiltrazioni e ricerca del guasto
- Garanzia di 60 mesi sui materiali
- Garanzia 25 anni sull' 80% della potenza resa dai moduli fotovoltaici.
- Garanzia 10 anni sulla grandine



# 04

## ***I 22 PUNTI DEL NOSTRO PROGRAMMA DI LAVORO***

1. Analisi fattibilità impianto
2. Programma finanziario
3. Convenzione di investimento
4. Sopralluogo tecnico
5. Progetto architettonico su misura
6. Pratiche edilizie ed autorizzative
7. Progetto elettrico
8. Progetto idraulico
9. Domanda di allaccio alla rete elettrica
10. Trasporto in sito
11. Installazione a norma
12. Collaudo impianto
13. Dichiarazione di Conformità impianto (DI.CO)
14. Allaccio rete elettrica nazionale
15. Richiesta GSE
16. Iscrizione al portale ENEA
17. Garanzia montaggio ed infiltrazione
18. Garanzia materiali e resa pannelli
19. Garanzia grandine
20. Smaltimento fine vita pannelli
21. Libretti Impianto, Manuale d'uso e manutenzione
22. Servizio di assistenza post vendita

**05****GLI INCENTIVI SULL'EFFICIENZA ENERGETICA****5.1 - Efficienza energetica**

L'Italia è uno dei Paesi a maggior efficienza energetica, con una intensità energetica primaria inferiore di circa il 18% rispetto alla media UE.

Gli obiettivi nazionali di efficienza energetica prevedono una riduzione di 20 milioni di Tonnellate Equivalenti di Petrolio (TEP) al 2020.

---

**5.2 - Incentivi**

Per promuovere l'efficienza energetica sono disponibili diversi strumenti di incentivazione: tra questi le detrazioni fiscali per gli interventi di riqualificazione, il conto termico e il sistema dei certificati bianchi.

---

**5.3 - Edifici**

L'efficienza energetica degli edifici è regolata dai nuovi requisiti minimi di prestazione energetica, con i relativi attestati (APE, Attestati di Prestazione Energetica). Il MISE autorizza i corsi di formazione per i certificatori energetici e definisce i modelli per il libretto di impianto per la climatizzazione e per il rapporto di efficienza energetica.

---

**5.4 - Efficienza e pubblica amministrazione**

Il MISE è responsabile del programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale.



### 5.5 - Diagnosi energetiche

Le piccole e medie imprese possono migliorare i loro consumi energetici e adottare sistemi di gestione ISO 50001 partecipando ai programmi di sostegno cofinanziati dal MISE e dalle Regioni.

---

### 5.6 - Energy manager

Il MISE ha definito le modalità di nomina degli "Energy manager", i responsabili per la conservazione e l'uso razionale dell'energia.

---

### 5.7 - Riduzione emissioni CO2

Il MISE svolge diverse azioni, anche in collaborazione con il Ministero dell'Ambiente, e partecipa alla gestione del Comitato ETS (sistema europeo per lo scambio di quote emissione di gas a effetto serra).



## 06

**EFFICIENZA ENERGETICA A COSTO COMPENSATO: INGANNO O REALTÀ?**

Si sente spesso parlare di impianti per l'efficientamento energetico a costo compensato, ma è bene fare chiarezza sul reale significato di questa espressione. In realtà, un impianto di questo genere presenta sempre un costo iniziale, che può essere di un certo rilievo anche quando viene promosso utilizzando il claim "impianto a costo compensato (o zero)".

Quello che si intende far comprendere al pubblico è che l'acquisto di un impianto (termoidraulico, fotovoltaico, etc.), è in realtà un investimento che dopo pochi anni garantisce un risparmio netto ed un costo contenuto.

Cerchiamo di capire insieme, quindi, in che modo il prezzo di un impianto viene completamente recuperato in breve tempo, come se fosse stato pagato "zero".

**6.1 - Il reale significato dell'espressione "costo compensato"**

Affermare che il costo di un impianto per l'efficientamento energetico possa "essere completamente compensato (o zero)" rende bene l'idea della convenienza di questo investimento. Tale slogan, però, se non viene adeguatamente spiegato e contestualizzato, può sembrare in effetti un po' fuorviante.

L'autorità garante di settore richiede che venga specificato che i risparmi non sono certi né immediati, mentre il pagamento dell'impianto avviene sin dal momento dell'acquisto, attraverso finanziamenti convenzionati.

---

## 6.2 - Il Costo c'è sempre, ma in pochi anni si annulla con i risparmi

Ovviamente un conto sono le espressioni che si usano in campo pubblicitario, un altro è la sostanza di un'offerta commerciale; anche se è assolutamente corretto affermare che un impianto per l'efficientamento della casa consente, nella sostanza, di recuperare integralmente negli anni tutte le spese sostenute per la sua installazione.

Vediamo in quali termini ciò avviene, cercando di essere chiari e assolutamente "non ingannevoli"!

---

## 6.3 - Il costo iniziale di un impianto che efficienti la tua casa

Partiamo da un assunto certo: l'installazione di un SDS (Sistema a doppio stadio), di un STM (Sistema termico monoblocco), di un prodotto della linea Gauss, di un impianto fotovoltaico, comporta un preciso costo iniziale indicato nella nostra P.d.A.: il costo iniziale è quindi tutt'altro che assente. Eppure, l'espressione "costo compensato (o zero)" indica una realtà che si materializza in pochi anni.



#### 6.4 - I vantaggi degli impianti di efficienza energetica: le detrazioni Fiscali

La spesa per l'acquisto di un impianto che efficienti la casa non va intesa come un semplice costo, ma come un vero e proprio investimento, destinato a dare i suoi frutti nel breve volgere di pochi anni.

Innanzitutto, va detto che, grazie agli incentivi statali che ormai da diversi anni vengono costantemente confermati, la spesa per un impianto può essere portata in detrazione dalla dichiarazione dei redditi, per un importo corrispondente al 50% o al 65% a seconda del prodotto acquistato.

In parole povere, grazie alle detrazioni, per ogni impianto si recupera già la metà, o poco meno di due terzi del suo costo! E nelle detrazioni rientrano praticamente tutte le spese a cui si va incontro in occasione dell'installazione:

- costo dei materiali
- spese per la manodopera
- parcelle per i professionisti

Persino l'acquisto delle **batterie di accumulo**, che aumentano l'efficienza di un impianto in maniera esponenziale, è oggi soggetto al favorevole regime delle detrazioni!

Sono esclusi solamente gli interessi (che sono oltre tutto a beneficio di chi ha anticipato il costo dell'investimento e non della società che vende il prodotto) nel caso di rateizzazione dell'acquisto.

---

### 6.5 - I risparmi sulle bollette energetiche

Ciò premesso, va detto che il ritorno nell'investimento si verifica principalmente in bolletta. In altri termini, l'utilizzo dell'impianto, usato correttamente, abbasserà vertiginosamente gli importi della vostra bolletta.

Questo significa che, anche grazie alle detrazioni fiscali precedentemente esaminate, **l'impianto si ripagherebbe completamente nel giro di pochi anni**. Si comprende perché oggi si tende a parlare di impianti **"a costo compensato (o zero)"**!

---

### 6.6 - Le favorevoli iniziative proposte dal GSE

Riassumendo, quindi, i **vantaggi** di possedere un **impianto fotovoltaico** sono molteplici:

- la spesa effettiva viene letteralmente dimezzata grazie agli incentivi delle detrazioni fiscali
- l'utilizzo corretto ed attento dell'impianto assicura un notevole risparmio in bolletta, che permette un rapido rientro nell'investimento.

Come si vede, **l'acquisto di un impianto** rappresenta un investimento che a differenza di ogni altra spesa fatta per la propria abitazione è in grado di produrre risparmio che in altre parole può essere definito reddito.

Se anche il costo iniziale non può definirsi pari a zero, quindi, è evidente che l'espressione "impianto a costo compensato (o zero)" ha una tangibile verità, che svela la convenienza e gli innumerevoli vantaggi che derivano dallo sfruttamento dell'energia pulita del sole e dell'aria.

**Quindi di fatto è assolutamente un investimento per la casa che permette di risparmiare e guadagnare!**

[www.energiaspa.eu](http://www.energiaspa.eu)

Energia S.p.A.  
Via Sordello, 23 - 31046 ODERZO (TV)  
t. +39 0422 507040 - f. +39 0422 507028  
[info@energiaspa.eu](mailto:info@energiaspa.eu)

**800 580 040**